

Idéal 1er achat : Lancez- vous



DESCRIPTION

Immo IMPHY, Labernardiere Sophie - 01.10.00.00.30 : En exclusivité a votre agence TRANSAXIA IMPHY : mitoyenne sur un coté, mais la mitoyenneté n'est pas dérangeante, elle a une petite façade sur rue , mais un beau potentiel : elle est d'une surface hab de 71 m2, comp en RDC : entrée, wc, cuis aménagée de 11 m2, SDB avec douche et bain, salon et cheminée à foyer ouvert, sortie extérieure, séjour, ou grande chambre. Etage : Combles aménagés : Palier desservant 2 chambres et un bureau. Cave et buanderie ou cuis d'été. Grd Gge (camping-car) de 25m2 et grenier. Terrain clos et arboré de 724 m2, sans vis a vis. Chauffage central Gaz, simple et double vitrage . Contact : TRANSAXIA IMPHY : 03.10.00.00.30.

VOTRE AGENCE

IMPHY

30 rue edouard vaillant 58160 impy

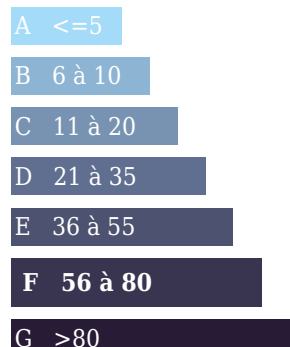
Tél : 03.10.00.00.30

Site : transaxia-impby.fr

DPE ancienne version

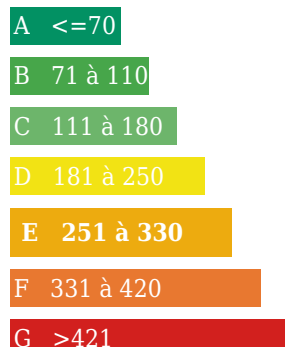
Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe



330

72

Forte émission de CO2

Logement énergivore

INFORMATIONS

Année de construction : 1940

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 71m²

Surface du terrain : 724m²

Surface carrez : 70.92m²

Surface terrasse : 0m²