

Proche Bordure de LOIRE.....



DESCRIPTION

Immo IMPHY, Labernardiere Sophie - 06.81.62.49.79 : Imphy, Proche bordure de LOIRE maison de 90 m² habitable composée en RDC : entrée, wc, salle d'eau, cuisine aménagée, vaste salon-séjour avec cheminée et insert, placard. Etage : Couloir desservant 3 chambres de 14.5 m² à 10.20m². Terrasse , terrain clos de 592 m² avec abris de jardin. Chauffage par climatisation réversible , double vitrage. Cobntact : TRANSAXIA IMPHY : 03.10.00.00.30

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 91m²

Surface du terrain : 592m²

Surface carrez : 90.75m²

Surface terrasse : 15m²

VOTRE AGENCE

IMPHY

30 rue edouard vaillant 58160 imphy

Tél : 03.10.00.00.30

Site : transaxia-imphy.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

6

219

Forte émission de CO2

Logement énergivore