

Pavillon élevé sur garage



DESCRIPTION

Transaxia IMPHY, Labernardiere Sophie (EI) RCS Nevers :
42077312900036 TEL : - 03.10.00.00.30 : A deux minutes en
voiture de l'A77 et du parking co-voiturage, 15 mns NEVERS et
10 mns La CHARITE sur LOIRE pavillon élevé sur sous-sol total
composé : Sous -sol : grand cellier , chaufferie, garage et
atelier. Etage : entrée, dégagement, séjour, cuisine
indépendante non aménagée, 3 chambres, salle d'eau, wc.
Terrain clos de 1162 m2 avec un grand Hangar a bois et outils
de jardin. Assainissement autonome, prévoir travaux de
rénovation et de modernisation. Contact : TRANSAXIA FRANCE :
03.10.00.00.30 .

INFORMATIONS

Année de construction : 1969

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 77m²

Surface du terrain : 1162m²

Surface carrez : 77m²

Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

IMPHY

30 rue edouard vaillant 58160 impy

Tél : 03.10.00.00.30

Site : transaxia-impfy.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

277

60

Forte émission de CO2

Logement énergivore