

plain-pied : 98 m2



VOTRE AGENCE

IMPHY

30 rue edouard vaillant 58160 imply

Tél : 03.10.00.00.30

Site : transaxia-imphy.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

37

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

223

Logement énergivore

DESCRIPTION

Transaxia IMPHY, Labernardiere Sophie (EI) : RCS Nevers : 42077312900036 : Dans petite copropriété sans charge et sans syndic, proche collège et supermarché, appartement situé au RDC de 98 m2 habitable avec jardin privatif sur le devant , composé : Grande véranda d'accueil, avec point eau, wc, cuisine aménagée, salon-séjour avec cheminée donnant sur belle terrasse , 2 chambres, salle d'eau. cave, dépendance et garage. Jardin de 215 m2 . Rénovations nécessaires mais pas de grands travaux, double vitrage chauffage central gaz. Contact : TRANSAXIA FRANCE : 03.10.00.00.30.

INFORMATIONS

Année de construction : 1945

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 98m²

Surface du terrain : 215m²

Surface carrez : 97.57m²

Surface terrasse : 12m²